# zt/*co*–living

# Que es un *co-living?*

ZT CL es el primer proyecto de co-living en Paraguay.
Un espacio de residencias híbrido entre hotel y *hogar.*

Queremos *redefinir* la vivienda tradicional. Creamos estudios individuales con múltiples zonas comunes, donde *compartir espacios* de desarrollo profesional y social. Diseñado para viajeros y jóvenes profesionales, ZT Co-Living ofrece un estilo de vida cosmopolita sin perder el sentido de pertenencia a una comunidad.

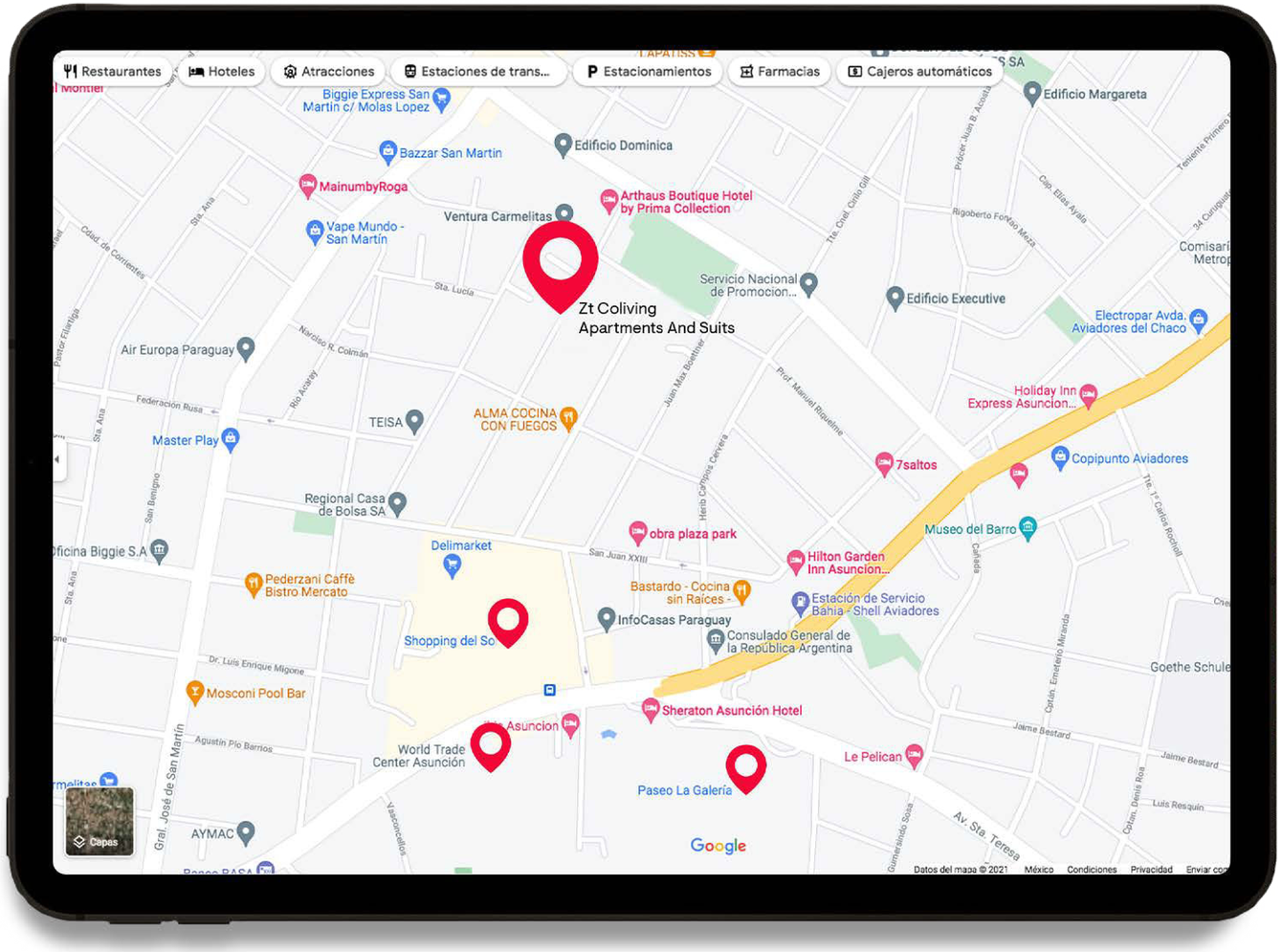
**Una nueva forma de habitar la ciudad.**

# Dónde *estamos?*

## Barrio Las Lomas, Asunción

2 cuadras del shopping del Sol
6 cuadras del paseo La Galería
6 cuadras de las Blue Towers
7 cuadras del World Trade Center

Rodeado de opciones gastronómicas, fitness centers, peluquerías, spas entre otras cosas.




abrir link

# Beneficios de vivir en un *co-living*

### Comunidad
Experimentá una vida en comunidad, en la que disfrutas de la mezcla perfecta de privacidad y estar acompañado.

### Equipamiento
Decile chau a los gastos de amoblar tu departamento o unidad, en ZT te esperamos con unidades 100% equipadas para que te mudes mañana y con un diseño espectacular!

### Servicios
Probá vivir con servicios! En ZT incluimos una limpieza semanal y podes comprar combos adicionales con una llamada.

### Contrato flexible
Quedate el tiempo que quieras sin restricciones o decisiones a largo plazo. Pagas un mes de garantía y el primer mes de estadía.

### Áreas Comunes
Disfrutá de vivir con amenities, tenemos gimnasio, piscina, terraza con una parrilla hermosa lista para recibir, espacios de trabajo y reuniones, y también espacios diseñados para un buen descanso y diversión.

### Todo en una sola factura en un solo lugar
No hay gastos ocultos, incluimos todos los gastos en una sola factura, sin expensas, sin adicionales. (Luz, agua, internet, TV, todo incluido).

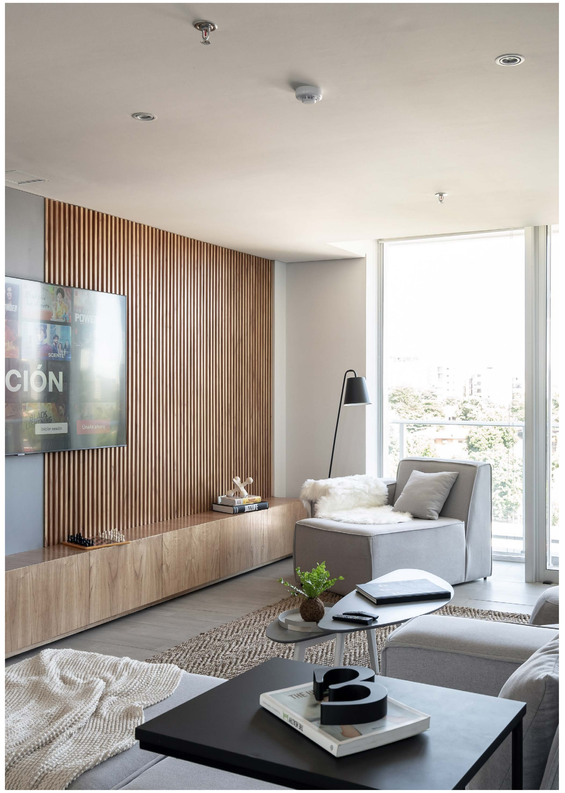
# Recorrido por *zt*

Nuestro Amenities

## COCINA COMPARTIDA

Este espacio es el alma mater del co living. ¿Alguna vez te pasó que no importa cuan equipado esté el living o comedor, tus reuniones con amigos siempre terminan en la cocina? Esta gran cocina compartida es todo lo que un foodie puede soñar: ser chef sin tener que limpiar, compartir un café o una comida, o participar de algún evento , workshop de cocina. ¡Para todo esto y mucho más!

## LIVING ROOM



Este es el nuevo living room, family room y playroom pensado para llegar, relajarte y compartir con la comunidad después de un largo día de trabajo. Está equipada con una mesa de timba, biblioteca, y una gran TV con cómodos sofás.

## CO WORKING

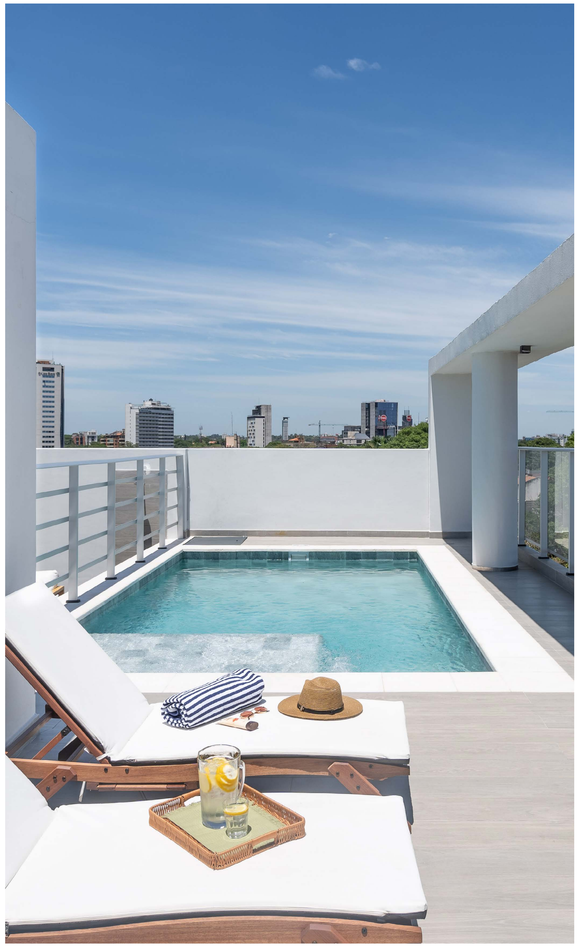
Un lugar para cada cosa y cada cosa en su lugar. Si amás ser freelancer y dueño de tu tiempo, el espacio en nuestro coworking es para vos. Equipado con pantallas, sillas ergonómicas, espacios de guardado, cafetera, printing station, un wifi que vuela y una luz natural increíble.

## SALA DE REUNIONES

Sencilla, discreta, con todo lo necesario para organizar tus reuniones con 5 minutos de anticipación y sorprender a tus clientes o a tus colaboradores. Un espacio diseñado para que las ideas fluyan y tus presentaciones sean todavía más wow.

## LUNDRY ROOM

Viviendo en ZT contás con la opción de mandar a lavar tu ropa, o cada tanto encargarte vos personalmente de alguna que otra tanda de lavado. El edificio está equipado con un laundry room con todo lo necesario para que lavar la ropa también sea un programa interesante dentro de tu agenda.



## PISCINA

Piscina en rooftop para disfrutar.

## TERRAZA

Pensado para compartir y disfrutar con todas las comodidades que puedas pensar, desde sillas, socas, mesas, y más opciones.

## GIMNASIO

Completamente equipado con máquinas y accesorios para tener un entrenamiento óptimo.

## ESTACIONAMIENTO

Contamos con estacionamiento privado y monitoreado para ofrecerte la mayor seguridad posible.

# Nuestras *unidades*

## MINI STUDIO

32m²
1 persona
Full Size Bed 1,60 x 2

Sencilla y hermosa. Cuenta con 32 m² llenos de luz y confort. Completamente equipada para que te mudes mañana y empieces a experimentar lo lindo de vivir simple. Un nuevo estilo de vida para jóvenes profesionales en busca de nuevos comienzos.

### La Mini Studio cuenta con:

- Una cama de 1,60 mts
- Blanquería 100% con sábanas, almohadas, toallas y edredones incluidos para que tengas una cama de hotel
- TV
- Mesada alta tipo bar, con dos butacas
- Sillón para dos personas
- Silla y mesita en el balcón
- Cortinas black out
- Baño completo
- Mini kichinet con heladera y microondas.

# STUDIO SUITE

33m²
1-2 personas
Queen Size Bed 1,80 x 2

Ideal para personas que valoran la sensación de amplitud y el aire libre. Cuenta con un layout más inclusivo y balcón un poco más extendido, con la opción de que tu vista sea al frente o al barrio.

## La Studio cuenta con:

- Una cama de 1,80 mts
- Blanquería 100% con sábanas, almohadas, toallas y edredones incluidos para que tengas una cama de hotel
- TV
- Sillón para dos personas
- Silla y mesita en el balcón
- Cortinas black out
- Baño completo
- Mini kichinet con heladera y microondas.

# LOFT

35m²
1 - 2 personas
Queen Size Bed 1,80 x 2

Nuestra suite más versátil. Para personas que valoran el espacio extra, nuestras Lofts te reciben con 35 m2, opción de vistas al frente y al barrio. Esta suite tiene la particularidad que podés tomar una o dos, y unirlas como un gran departamento.

## La Loft cuenta con:

- Una cama de 1,80 mts
- Blanquería 100% con sábanas, almohadas, toallas y edredones incluidos para que tengas una cama de hotel
- TV
- Mesa de centro
- Mesa de apoyo para sillón o cama
- Silla ergonomica para escritorio
- Mueble de guardado extra
- Silla y mesita en el balcón
- Cortinas black out
- Baño completo
- Mini kichinet, heladera y microondas

# FLATS

39m²
1-2 personas
Queen Size Bed 1,80 x 2

¡La más pedida! Esta suite cuenta con 39 m2, vista al barrio. ¡Una iluminación natural hermosa! Ideal para los que quieren un upgrade a su experiencia, dado que es la única que cuenta con un pequeño vestidor.

## La Loft cuenta con:

- Una cama de 1,80 mts
- Blanquería 100% con sábanas, almohadas, toallas y edredones incluidos para que tengas una cama de hotel
- TV
- Mesa de centro
- Mesa de apoyo para sillón o cama
- Silla ergonomica para escritorio
- Mueble de guardado extra
- Silla y mesita en el balcón
- Cortinas black out
- Baño completo
- Mini kichinet, heladera y microondas

# Manifiesto

## + VIDA EN COMÚN

Nuestro valor máximo es el respeto. Creemos que apreciar la diversidad y fomentar el espíritu inclusivo es fundamental para la vida en sociedad. Por eso buscamos generar las condiciones ideales para una convivencia respetuosa. Entre ellas, garantizar el equilibrio entre privacidad y comunidad, hacer cumplir las normas vecinales, habilitar oportunidades para socializar y potenciar los vínculos que se crean. Somos comunidad.

## + CALIDAD DE VIDA

Valoramos el buen vivir y creemos que tenemos todo a nuestro alcance para alcanzarlo. El confort, la flexibilidad y el buen diseño son esenciales para nuestra comunidad. ZT Co-living está diseñado para crear un impacto positivo en la vida de las personas y mejorar su calidad de vida.

## + COSMOPOLITA + LOCAL

Sentimos pasión por Asunción, al igual que nuestros residentes. Viajeros, creativos y jóvenes profesionales que eligen la ciudad para su desarrollo laboral, cultural y social. Queremos ser una residencia y espacio de desarrollo para quienes buscan un estilo de vida internacional y urbano sin perder el sentido de comunidad.

## + VIVIENDAS PARA EL FUTURO

El concepto de co-living busca cambiar el paradigma de la vivienda tradicional. A la hora de diseñar nuestras residencias, incluimos los valores y modos de vida de las próximas generaciones. Estamos comprometidos con la adaptación, la tecnología y el buen diseño. Todos nuestros espacios y ambientes tienen una impronta moderna, pensadas para conectar personas de formas nuevas.

# Contacto

## Hablemos!

Seguinos en redes sociales

@ztcoliving

@ztcoliving

Escribinos a hola@ztcoliving.com.py